COMMUNE DE STEINBOURG

Nombre des conseillers élus : 19

Conseillers en fonction : 19

Conseillers présents et représentés : 19

Date de la convocation : 5 février 2025

PROCES VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12 FEVRIER 2025 – 20H

Sous la présidence de Madame Viviane KERN, Maire, étaient présents :

MM. Céline TIOUTIOU, Cédric ROSIN, adjoints au Maire

MM. Manuel DERMIGNY, Christine MULLER, Bernard ANDRES-KUHN, Yolande BECKER, Brice HUGELE, Catherine SCHNEIDER, Maria Paola HUBER, Pierre CONRAD, Monique MOMMER, Marc KIM, Sabine COUTURIER, Christian SELLINI.

Absents excusés :

Madame Sandra POISSON qui a donné procuration de vote à Madame Viviane KERN,

Monsieur Laurent HAHN qui a donné procuration de vote à Monsieur Cédric ROSIN,

Monsieur Fabrice ADAM qui a donné procuration de vote à Madame Céline TIOUTIOU,

Madame Annick HOLLNER qui a donnée procuration de vote à Madame Christine MULLER

Secrétaire de séance : Monsieur Manuel DERMIGNY.

xxxxxxxxxxxxxxxx

ORDRE DU JOUR

Fonctionnement de l'assemblée

2025 – 001 Désignation du secrétaire de séance,

2025 – 002 Approbation du procès-verbal de la séance du 13 décembre 2024,

Urbanisme

2025 – 003 Doit de préemption urbain,

Patrimoine

2025 – 004 Convention servitude pour passage ligne Electricité Strasbourg Réseau,

2025 – 005 Convention installation borne recharge par Station-e,

2025 – 006 Vente parcelles HUFSCHMITT,

Finances locales

2025 – 007 Subventions,

Motions

2025 – 008 Cotisations CNRACL,

Divers et informations diverses

xxxxxxxxxxxxxxxx

FONCTIONNEMENT DE L'ASSEMBLEE

2025 – 001 – DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE

Monsieur Manuel DERMIGNY est désigné secrétaire de séance.

2025 – 002 - APPROBATION DU COMPTE-RENDU DE LA DERNIERE SEANCE

Les membres présents reconnaissent avoir eu une copie intégrale du procès-verbal de la séance du 13 décembre 2024 et l'approuvent à l'unanimité.

COMMUNE DE STEINBOURG

URBANISME

2025 – 003 – DROIT DE PREEMPTION URBAIN

- Déclaration d'intention d'aliéner reçue le 16 décembre 2024
Vente d'un appartement – rue des Hirondelles - Zonage UB au PLU.
- Déclaration d'intention d'aliéner reçue le 16 décembre 2024
Vente d'un immeuble avec terrain – rue de la Chapelle – 7,77 ares - zonage UB au PLU.
- Déclaration d'intention d'aliéner reçue le 31 janvier 2025
Vente d'un immeuble avec terrain – quai du canal – 6,20 are - zonage UB au PLU.

Le Conseil Municipal, après délibération et vote décide à l'unanimité de ne pas intervenir pour les deux premières ventes et vote par 18 pour et une abstention pour la troisième vente.

PATRIMOINE

2025 – 004 – CONVENTION SERVITUDE DE PASSAGE LIGNE ELECTRIQUE STRASBOURG ELECTRICITE RESEAU

Un nouveau poste de transformation électrique va être installé par STRASBOURG ELECTRICITE RESEAU, place des fêtes pour pallier aux problèmes de puissance électrique lors de l'organisation de manifestations ; une nouvelle armoire électrique sera également prévue pour les forains.

L'association locataire du foyer des pêcheurs se chargera de procéder au raccordement du bâtiment à ce nouveau poste.

Ce poste sera raccordé à un nouveau mât qui sera implanté dans le massif au croisement rue de la Zorn / rue de la Gare. Il y a lieu de conclure une servitude pour le passage de ce câble souterrain sur la parcelle communale place des fêtes.

Les travaux de pose du poste sont prévus fin février et les travaux de raccordement en avril /mai.

Après discussion et vote unanime, le Conseil Municipal donne son accord pour l'installation du poste électrique et la constitution d'une servitude pour le passage du câble électrique souterrain sur la parcelle communale place des fêtes, cadastrée section 43, n° 1.

Madame le Maire est autorisée à signer tous les documents nécessaires.

2025 – 005 - CONVENTION INSTALLATION BORNE RECHARGE PAR STATION-E

La Communauté de Communes du Pays de Saverne a étudié la possibilité d'implantation des bornes de recharge électrique pour les véhicules sur tout son territoire et a retenu la société « station-e » pour l'installation des bornes.

Une borne avec deux points de recharge pourrait être installée place du Général De Gaulle, ce parking étant utilisé conjointement par les services communaux et intercommunaux.

L'investissement est gratuit, la société se charge des travaux et de la gestion des consommations électriques ainsi que de la maintenance ; le raccordement électrique sera indépendant et se fera au coffret situé devant le bâtiment périscolaire. Une redevance de 300 € est versée annuellement à la commune.

Après discussion, le Conseil Municipal, par vote unanime, autorise l'installation d'une borne place du Général De Gaulle et la conclusion de la servitude pour l'occupation du sol.

L'emplacement exact sera défini conjointement, sur le parking devant le foyer communal.

Madame le Maire est autorisé à signer tous les documents nécessaires.

2025 – 006 - VENTE PARCELLE HUFSCMITT

Monsieur et Madame Philippe HUFSCMITT souhaitent acquérir une bande de terrain jouxtant leur propriété, rue des Bateliers, d'environ 2 ares. Le dossier avait été discuté en commission urbanisme, qui avait proposé un prix de vente de 2 000 € l'are. Le terrain est situé en zone AU, non constructible en l'état.

Après discussion, le Conseil Municipal, par vote unanime, décide la cession des deux parcelles à Monsieur et Madame HUFSCMITT, domiciliés 13, rue des Bateliers à Steinbourg.

- section 44 – n° 342 – surface : 1,90 ares

- section 44 – n° 343 – surface : 0,07 ares

Au prix de 2 000 € € l'are, soit 3 940 €.

Les frais d'arpentage et de transcription sont à la charge de l'acquéreur.

Madame le Maire est autorisé à signer tous les documents nécessaires.

COMMUNE DE STEINBOURG

FINANCES LOCALES

2025 – 007 - SUBVENTIONS

- Subvention jeunes :

Madame Céline TIOU TIOU expose le tableau recensant les jeunes de moins de 18 ans actifs dans les associations locales.

Le Conseil Municipal, après discussion et vote unanime, décide de verser la subvention prévue à cet effet. Selon le barème en vigueur, les sommes suivantes seront versées :

Association	jeunes Steinbourg	jeunes extérieur	TOTAL jeunes	15 €	10 €	jeunes ext. 5 € (max 20)	TOTAL
FOOTBALL CLUB	13	38	51	195 €		100 €	295 €
TENNIS-CLUB	3	1	4	45 €		5 €	50 €
BODY SCULPT	27	54	81	405 €		100 €	505 €
AAPPMA	10	27	37		100 €	100 €	200 €
Ass Cult. Sts P&P	5	0	5		50 €	0 €	50 €
AVICULTURE	0	2	2		0 €	10 €	10 €
MOTO CLUB	2	70	72	30 €		100 €	130 €
AEROMODELISME	0	5	5			25 €	25 €
AERO-CLUB	0	6	6	0 €		30 €	30 €
TOTAL	60	203	263				1 295 €

- Associations locales :

La subvention annuelle versée aux associations est conditionnée à l'organisation d'une manifestation ou animation locale dans la commune au cours de l'année précédente, selon la décision du Conseil Municipal du 18 mars 2009.

Le Conseil Municipal, par vote de 17 voix pour et 2 abstentions, décide de verser la somme de 240 € aux associations locales suivantes, ayant organisé un évènement en 2024 :

Association	Manifestations
Amicale des Sapeurs-Pompiers	Fête Nationale
Association Culturelle Sts Pierre et Paul	Représentations théâtrales
Football-Club	Repas pot-au-feu, soirées moules - frites, repas paëlla au port
Tennis-Club	Fête du tennis avec tournoi
PONSE	Marche du 1 ^{er} mai
Société d'aviculture	Exposition avicole
CSF	Bricothèque et après-midi jeux
Amicale du Refuge La Pépinière	Fête de la choucroute
Amicale des Donneurs de Sang	Don du sang
Association Plains Indiens	Festival Pow Wow

COMMUNE DE STEINBOURG

Terre 67	Championnat de France autocross et sprintcar
Club d'aéromodélisme	Meeting aérien
Moto-club de la Zorn	Championnat quad cross et motocross
Conseil de Fabrique	Repas paroissial
Body Sculpt	Fête d'été au port
USEP	Kermesse de l'école
4X4 Club Vallée de la Zorn	Journée portes ouvertes

- Association de l'aviculture :

L'association a organisé son exposition annuelle dans la salle polyvalente à Hattmatt, car aucune salle à Steinbourg ne permet d'accueillir cette exposition.

Les membres décident, par vote unanime, de verser la somme de 352 € à l'association Aviculture pour couvrir les frais de location de la salle.

- Moto-Club :

Le Moto club de la Zorn organise cette année une épreuve de Coupe de France MX National 125, un championnat de Ligue Grand Est catégories enfants et un championnat de Ligue Alsace/Lorraine de moto cross les 26 et 27 avril 2025.

L'Association a sollicité une subvention de la Région Grand Est pour cette manifestation qui présente un important budget. La Région verse une subvention seulement si la commune y contribue également.

Le Conseil Municipal, par vote unanime, décide le versement d'une subvention de 500 €.

Il est rappelé que la Commune ne peut verser de subvention à une association que si elle a procédé à l'immatriculation et peut produire le numéro INSEE.

MOTION

2025 – 008 – COTISATIONS CNRACL

Le Conseil Municipal,

Constatant les analyses et constats établis par le rapport du Conseil d'orientation des retraites de juillet 2024, relatif à la dégradation de la situation financière du régime de la CNRACL.

Constatant les déficits accumulés ces dernières années par ce régime et qui vont croissant annuellement (1,8 milliards en 2022, 2,5 milliards en 2023 et 3,7 milliards de 2024 (prévision), aboutissant au constat que les futures retraites ne pourront plus être financées.

Constatant que le régime de la CNRACL qui finance les retraites des fonctionnaires territoriaux et hospitaliers ne bénéficie d'aucune aide publique et que ses cotisations reposent exclusivement sur les contributions des employeurs (73,3 %) et les cotisations des agents (26,5 %), alors que ce régime contribue par ses excédents depuis plus de 40 ans à compenser et combler tous les déficits structurels et démographiques des autres régimes de retraite, et ce tant le régime général de la CARSAT que les régimes spéciaux déficitaires (SNCF, Banque de France, clerc de notaires...).

Constatant qu'à présent, la CNRACL subit de surcroît la dégradation de son rapport démographique dynamique qui est passé de 4,53 agents cotisant pour un retraité en 1980 à 1,46 agent cotisant en 2022 ; que cette dégradation est due à la forte hausse des retraites depuis 10 ans, conjuguée à la baisse de recrutement des fonctionnaires cotisant à la CNRACL, le recours aux contractuels dépassant à présent 50 % des recrutements dans la Fonction Publique Territoriales.

Constatant que le Gouvernement envisage, pour remédier au déficit de la CNRACL, de majorer la contribution patronale à ce régime à hauteur de 4 % par an pour chacune des trois années à venir (2025, 2026, 2027).

Sollicite de la part du Gouvernement,

COMMUNE DE STEINBOURG

- D'engager avec l'ensemble des partenaires concernés, une réflexion sur la réforme et la remise à plat des régimes de retraite de la Fonction Publique qui n'ont pas été révisés suite aux réformes successives des retraites en France qui n'ont concerné que le régime général.
- De renforcer tous les moyens et processus existants pour favoriser le recrutement de fonctionnaires issus des concours de recrutement qui doivent demeurer le moyen constitutionnel et privilégié du recrutement statutaire et cesser de démanteler le statut de la Fonction Publique en favorisant et développant le recrutement des contractuels en emploi permanent, dont de surcroît les modalités de recours et de maintien en contrat sont suffisamment suivies dans le cadre du contrôle de légalité.
- De reconsidérer la hausse de la contribution employeur au régime de la CNRACL en la lissant mieux dans le temps et en associant au financement de son déficit, l'ensemble des régimes de retraites ayant bénéficié de ses excédents en ayant accéléré son déficit depuis plus de 40 ans, en prenant en considération le fait que ces charges financières nouvelles vont mettre en péril les finances locales et les capacités budgétaires des collectivités territoriales, mais vont également compromettre les marges de manœuvre des budgets de personnels des collectivités territoriales au détriment du développement des politiques d'évolution salariale et de carrières des agents de la Fonction Publique Territoriale.

DIVERS ET INFORMATIONS DIVERSES

- Service technique
Monsieur Cédric ROSIN fait part du recrutement de Monsieur André ROMENS, depuis le 1^{er} février 2025. L'intéressé est domicilié à Steinbourg et était artisan électricien.
- Collecte sapins
183 sapins ont été collectés lors de la journée du 11 janvier 2025. Le broyat a été dispersé sur quelques massifs communaux.
Monsieur Cédric ROSIN remercie les conseillers qui ont participé à cette action.
- Nettoyage de printemps
Les conseillers sont invités à participer au prochain nettoyage de printemps, prévu le samedi 15 mars 2025.
Rendez-vous à 8h30, place des fêtes.
Le verre de l'amitié sera prévu au foyer vestiaires, comme il n'y a plus de restaurant dans le village.
- Litige snack
Madame Céline TIOU TIOU indique que la propriétaire du snack a entamé une procédure d'appel au jugement ; l'audience est prévue le 19 septembre 2025 au Tribunal de Colmar.
L'entreprise voisine ENTRAIDE EMPLOI, est intéressée par l'acquisition de la parcelle.
Les frais d'avocat engagés sont pris en charge par l'assurance (déduction faite de la franchise).
- Cérémonie EASON
En collaboration avec le Souvenir Français, une commémoration a été organisée le 19 janvier 2025 en mémoire du Sergent Chef EASON, tué à Steinbourg il y a 80 ans. Madame Viviane KERN remercie les conseillers et les jeunes conseillers qui ont participé à cette cérémonie.
- Cérémonie des vœux du Maire
La cérémonie des vœux s'est déroulée le vendredi 24 janvier 2025.
Les lecteurs méritants de la bibliothèque ont été mis à l'honneur ; un diplôme et un bon d'achat leur ont été remis.
- Visite de Monsieur le Sous-Préfet
Madame Viviane KERN a reçu Monsieur le Sous-Préfet en mairie.
Les dossiers en cours ont été abordés, projets à venir, intercommunalité (zone artisanale aérodrome), subventions, ...
- Inauguration des nouveaux jeux du Parc Récréatif
Une inauguration est prévue le samedi 5 avril 2025 pour l'installation des nouveaux jeux :
 - partie officielle le matin, divers jeux individuels ou collectifs l'après-midi sur la thématique des jeux d'antan (sur réservation),
 - une petite restauration sera également prévue pour midi.Les conseillers sont sollicités pour une aide d'encadrement des jeux l'après-midi.
L'invitation parviendra par courriel et une communication sera faite auprès des écoliers.

COMMUNE DE STEINBOURG

- Inauguration Borne de Koufra

Une borne de Koufra va être installée à Steinbourg sur le massif situé au croisement de la rue du Maréchal Leclerc / rue de Bouxwiller, itinéraire pris par la 2^{ème} DB lors de la libération de Steinbourg. L'inauguration est prévue le dimanche 11 mai 2025 en présence du Souvenir Français, d'associations militaires patriotiques, de représentants de l'Etat, ...

Les enfants de l'école et tous les anciens jeunes du Conseil Local sont également invités à participer à la cérémonie. Toute la population y sera conviée.

Un vin d'honneur sera servi à la Maison des Associations. Une exposition préparée par de fervents historiens locaux sera également présentée à la Maison des Associations.

- Ecole Maternelle

Monsieur Cédric ROSIN indique que la chaudière de l'école maternelle tombe régulièrement en panne et qu'on craint la panne définitive. Le chauffagiste ne trouve plus de pièces pour réparer, vu l'ancienneté de l'installation.

Une rencontre a déjà eu lieu avec les enseignants pour leur proposer de déménager à l'école élémentaire, considérant la régulière baisse des effectifs (une fermeture de classe est à nouveau à prévoir à la rentrée scolaire en 2027, voire déjà en 2026).

Les frais de chauffage annuels sont élevés (environ 8 000 €) ; des travaux de rénovation énergétique devraient être entrepris.

Monsieur Brice HUGELE propose l'installation d'une chaudière basse consommation et indique qu'il ne faut pas laisser le bâtiment sans système de chauffage.

Une réflexion globale serait à mener : déménagement école, devenir du bâtiment, vente, ...

Madame Maria Paola HUBER indique que si la Communauté de Communes du Pays de Saverne, ayant la compétence jeunesse, présente un intérêt pour l'installation d'une micro crèche PSU, la CAF peut participer au financement de travaux d'investissement à hauteur de 80%.

Madame Sabine COUTURIER indique qu'il faudrait entreprendre un regroupement scolaire.

Des démarches avaient déjà été entreprises auprès des communes de Monswiller et Hattmatt, qui n'étaient pas intéressées.

Madame Sabine SCHEFFLER, ATSEM, est toujours en arrêté de travail et est remplacée par Madame Camille HOFF pendant son absence.

- Prochaines fêtes et manifestations

M. ROSIN informe les membres des prochaines manifestations :

23 février	Repas pot au feu – Football Club
7 mars	Journée de la Femme – Bibliothèque municipale
15 mars	Nettoyage de printemps - commune
22 mars	Carnaval – Schneller & Vickinger
29 mars	Spectacle de danse au Zornhoff – Bodysculpt
30 mars	Sunday Rock Dance – Acro'n Rock
4 avril	Don du sang – Amicale des Donneurs de Sang
5 avril	Inauguration jeux au parc récréatif - commune

Il informe que la cavalcade du carnaval débutera à 16h et qu'une buvette sera prévue devant le foyer communal avant le départ.

Monsieur Pierre CONRAD rajoute que l'association du Football-Club organise pour la première fois une soirée « Saint Patrick » le vendredi 14 mars 2025.

- Journée Refuge La Pépinière

Monsieur Cédric ROSIN indique que le Refuge La Pépinière a été réservé pour la commune, le week-end du samedi 26 et dimanche 27 avril 2025.

Le comité de jumelage de Loffenau viendra le samedi et une randonnée en forêt sera organisée.

- Bibliothèque municipale

La prochaine séance de contes pour les tout petits est prévue le mercredi 26 février 2025.

Une animation est également organisée le vendredi 7 mars pour la Journée de la Femme.

- Conseil Local des Jeunes

Les jeunes conseillers avaient organisé une collecte de jouets lors du marché de Saint Nicolas.

Ils ont pu apporter et distribuer les jouets aux Restos du Cœur.

COMMUNE DE STEINBOURG

- Visite Sénat et Garde Républicaine

Madame POISSON a organisé la visite du sénat et de la Garde Républicaine pour les jeunes du Conseil Local, le vendredi 11 avril 2025.

Il reste quelques places disponibles pour des conseillers ; il faut se décider rapidement.

- Divers

Madame Christine MULLER indique que lors de l'utilisation de la salle de la Maison des Associations pour le sport, le lundi 10 février, il faisait très froid.

Monsieur Cédric ROSIN fait part que le dysfonctionnement de la chaudière est connu ; le chauffagiste est intervenu et une pièce doit être remplacée.

Madame Sabine COUTURIER demande des renseignements sur l'état d'avancement du projet de vie de la résidence séniors.

Celui-ci a été validé et signé par la CEA. Il faudra que le CCAS prenne à charge la coordination des activités et gèrera les interventions des associations.

Monsieur Marc KIM évoque le problème des nids de cigognes.

Des réunions ont déjà eu lieu avec la LPO et Electricité Strasbourg Réseau pour trouver des solutions pour empêcher la nidification sur les nids vraiment problématiques. Malheureusement la LPO n'est pas souvent favorable à l'installation de dispositifs et n'a pas de solution à proposer pour les nids chez BERNERT ni pour le sapin devant la mairie.

Madame Yolande BECKER demande si on pouvait faire paraître un article sur les déjections canines dans la prochaine lettre communale.

Madame Monique MOMMER indique que la serrure de la porte d'entrée de la pharmacie est défectueuse. Elle a aussi signalé des problèmes sur une porte extérieure de la Maison des Associations (tribune).

Cette porte n'est plus réparable mais son état est jugé correct par les membres de la commission de sécurité lors du dernier passage.

Séance close à 21h45

Prochaine séance : mercredi 9 avril 2025

COMMUNE DE STEINBOURG

SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 12 FEVRIER 2025 FEUILLET DE CLOTURE

Sous la présidence de Madame Viviane KERN, Maire, étaient présents :

MM. Céline TIOU TIOU, Cédric ROSIN, adjoints au Maire

MM. Manuel DERMIGNY, Christine MULLER, Bernard ANDRES-KUHN, Yolande BECKER, Brice HUGELE, Catherine SCHNEIDER, Maria Paola HUBER, Pierre CONRAD, Monique MOMMER, Marc KIM, Sabine COUTURIER, Christian SELLINI.

Absents excusés :

Madame Sandra POISSON qui a donné procuration de vote à Madame Viviane KERN,

Monsieur Laurent HAHN qui a donné procuration de vote à Monsieur Cédric ROSIN,

Monsieur Fabrice ADAM qui a donné procuration de vote à Madame Céline TIOU TIOU,

Madame Annick HOLLNER qui a donnée procuration de vote à Madame Christine MULLER

Secrétaire de séance : Monsieur Manuel DERMIGNY.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ORDRE DU JOUR

Fonctionnement de l'assemblée

2025 - 001 Désignation du secrétaire de séance,

2025 - 002 Approbation du procès-verbal de la séance du 13 décembre 2024,

Urbanisme

2025 - 003 Droit de préemption urbain,

Patrimoine

2025 - 004 Convention servitude pour passage ligne électrique Electricité Strasbourg Réseau,

2025 - 005 Convention installation borne recharge par station-e,

2025 - 006 Vente parcelles HUFSCHMITT,

Finances locales

2025 - 007 Subventions,

Motion

2025 - 008 Cotisations CNRACL,

Divers et informations diverses

Signatures :

Viviane KERN, Maire		Manuel DERMIGNY, Secrétaire de séance	
------------------------	--	--	--